

Spielanleitung

NHW-Neubauquartett

Spielidee und Ziel

Beim Neubau Immobilien-Quartett treten verschiedene Neubauprojekte anhand ihrer Kennzahlen gegeneinander an. Ziel ist es, möglichst viele vollständige Quartette zu sammeln oder im Vergleichsspiel die besten Werte zu erzielen.

Spielwerte

Jede Karte enthält folgende Angaben:

- Wohneinheiten
- Gewerbeeinheiten
- Stellplätze Anzahl
- Förderanteil (%)
- Bezug (Jahr)
- Grundstückskosten (EUR)

Die Werte beziehen sich jeweils auf das gesamte Projekt. Bei „Bezug“ wird das geplante oder tatsächliche Bezugsjahr angegeben.

Variante 1: Klassisches Quartett

1. Karten mischen
2. Gleichmäßig an alle Mitspielenden verteilen

Wer an der Reihe ist, darf eine bestimmte Karte von einer Mitspielerin oder einem Mitspieler verlangen. Voraussetzung ist, dass bereits mindestens eine Karte aus dem gewünschten Quartett vorhanden ist.

Besitzt die angesprochene Person die Karte, muss sie diese abgeben. Die anfragende Person darf anschließend weiterspielen. Besitzt sie die Karte nicht, ist die nächste Person im Uhrzeigersinn an der Reihe.

Ein vollständiges Quartett besteht aus vier zusammengehörenden Karten und wird offen abgelegt. Das Spiel endet, sobald alle Quartette gesammelt wurden. Gewonnen hat, wer die meisten Quartette besitzt.

Variante 2: Immobilien-Vergleich

1. Karten mischen
2. Gleichmäßig an alle Mitspielenden verteilen
3. Alle legen die oberste Karte ihres Stapels offen aus
4. Die Startperson wählt einen Spielwert
5. Alle vergleichen denselben Wert
6. Die beste Karte gewinnt die Runde
7. Die Gewinnerin oder der Gewinner erhält alle ausgespielten Karten und legt sie unter den eigenen Stapel
8. Diese Person bestimmt den Spielwert der nächsten Runde

Hinweise

Fehlende Werte dürfen nicht miteinander verglichen werden. Das Deckblatt des Quartetts darf als Trumpf-Karte eingesetzt werden.